

| | | | |
|---|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| Студијски програм : Грађевинско инжењерство | | | |
| Назив предмета: РЕГУЛАТИВА У ГРАЂЕВИНАРСТВУ И АРХИТЕКТУРИ | | | |
| Наставник: мр Слободан Јововић, дипл. грађ. инж. мр Славољуб Ерјавец, дипл. грађ. инж. | | | |
| Статус предмета: обавезни | | | |
| Број ЕСПБ: 4 | | | |
| Услов: нема услова | | | |
| Циљ предмета Циљ предмета је да студенти у потпуности овладају проблематиком правне и техничке регулативе која се односи на пословање у грађевинарству и архитектури. | | | |
| Исход предмета Предмет омогућава разумевање и овладавања процедурама реализације грађевинских објеката са техничког и правног аспекта, детаљно познавање релевантних закона и подзаконских аката. | | | |
| Садржај предмета <i>Теоријска настава</i> <ul style="list-style-type: none"> • Правна и техничка регулатива • Закони и правилници, • Посебне узансе у грађењу • Основни појмови у грађевинарству • Објекат, грађевинска парцела, грађевинско земљиште, просторно планирање, изградња, реконструкција, санација • Документација у грађевинарству • Планска, техничка, градилишна документација... • Поступак добијања грађевинске дозволе • Објекти од значаја за републику, Претходна студија оправданости, Студија оправданости, • Грађење и контрола над грађењем • Уговор о грађењу • Одговорни извођач, стручни надзор, инспекцијске службе • Технички преглед, употребна дозвола • Објекти изграђени без грађевинске дозволе • Закон о озакоњењу објеката | | | |
| Литература <ul style="list-style-type: none"> • Ђировић Г., Николић Топаловић М., Јововић, С.: Правна регулатива и техничка документација у грађевинарству, архитектури и геодезији, Академија техничко уметничких струковних студија Београд, одсек Висока грађевинско – геодетска школа, Београд, 2022. • Чукић, Д., Васиљевић Д.: Водич кроз дозволе за изградњу, Predstavništvo Cardno Emerging Markets USA Ltd., Београд, 2017. • Закони, Правилници, Уредбе | | | |
| Број часова активне наставе | Теоријска настава: 4 | | Практична настава: 0 |
| Методe извођења наставе Предавања: теме се обрађују према редоследу наведеном у садржају предмета. | | | |
| Оцена знања (максимални број поена 100) | | | |
| Предиспитне обавезе | поена | Завршни испит | поена |
| активност у току предавања | 10 | писмени испит | 40 |
| практична настава | | усмени испт | 30 |
| колоквијум-и | | | |
| семинар-и | 20 | | |